



# Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



1 485 000 €

**Achat bastide**

**8 pièces**

**Surface : 300 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 10360 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1996**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée et campagne**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscinable, Arrosage automatique,

Appartement possible au s/s, Chambres

de plain-pied, Patio, Aspiration centralisée,

Murs & plafonds rénovés, Double-vitrage,

Grenier de 50m<sup>2</sup> aménagé, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 salles de douche

5 toilettes

2 garages

10 parkings

1 cave

Document non contractuel

24/01/2021 - Prix T.T.C



## Bastide Bormes-les-Mimosas

Bastide provençale - 8 Pièces - 300 m<sup>2</sup> - Entre mer et campagne Située sur la jolie commune de Bormes-les-Mimosas, à 15 minutes de Hyères et de l'aéroport, à l'abri des regards et au grand calme, magnifique demeure de charme de plus de 300 m<sup>2</sup> aux belles prestations, dans un cadre campagne d'un hectare paysagé exposé sud et entièrement clôturé. À l'intérieur, vous serez séduit par ses volumes, l'agencement typique de la bastide provençale, l'espace de réception ouvert sur la cuisine, le patio et la terrasse. Les 5 chambres - dont plusieurs de plain-pied - équipées de salles de bain ou de salles de douches privatives et de rangements raviront les grandes familles. De nombreuses possibilités supplémentaires vous sont offertes avec le grenier de 50 m<sup>2</sup> aménagé et son point d'eau à l'étage, la possibilité d'appartement au sous-sol, le grand garage et la cave. Les murs et plafonds intérieurs ont été rénovés en 2018. Également beaucoup de places de stationnement sur la propriété ! Si vous recherchez un bien d'exception au potentiel certain, la sérénité et le calme dans un environnement protégé entre mer et campagne, cette belle bastide est faite pour vous. Notre avis : Idéal pour grande famille ou chambre d'hôtes. Les plus belles



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : [fm@scandimmo.fr](mailto:fm@scandimmo.fr) / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : [info@franskbolig.no](mailto:info@franskbolig.no) / 0047 21 39 14 13