



Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



1 390 000 €

Achat Maison med 19 pièces

Surface: 750 m²

Surface terrain: 25000 m²

Année construction: 1900

Vue: Campagne

Cuisine: Américaine aménagée

Chauffage: électrique

État intérieur: Bon

Prestations:

Piscine, Cheminée, Commerces à pied,
Climatisation, Calme

16 chambres

16 salles de douche

17 toilettes

20 parkings

Classe énergie (dpe): Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges):

Indisponible

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 600 Perpignan

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ DANS UN ENVIRONNEMENT TRES AGREABLE!

BEAUCOUP DE POTENTIEL. Vous ressentez le calme qui règne dans cet endroit, dès que vous franchissez le grand portail de cette splendide propriété authentique et charmante à la périphérie de Thuir, à 10 min de Perpignan. Les Pyrénées se détachent en arrière-plan et les vignes, la splendeur des fleurs et le charme se rajoutent à ce paysage. La propriété se compose de plusieurs constructions (sur 740 m²) installées harmonieusement autour d'un patio de 200 m². Des charmants escaliers en pierre vous mènent à la villa et à la magnifique piscine avec terrasse et cuisine extérieure, le tout bien intégrée sur le beau terrain de 2,5 hectares. Le patio est également relié à la partie chambres d'hôtes, à l'espace restauration et à l'ancienne "chapelle" de 1840 avec sa cour et sa salle de conférence. La villa date des années 1870. Quand vous êtes dans le hall d'entrée, à votre gauche, se trouve un salon joliment décoré avec une grande cheminée, et à droite une cuisine / salle à manger accueillante et bien équipée. Vous arriverez ensuite à une terrasse abritée ou vous pouvez descendre à la "chapelle" en sortant par le "porte arrière". Depuis le hall d'entrée, les escaliers montent à 2



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13