

335 000 €

Achat Maison med 4 pièces

Surface: 111 m²

Surface séjour: 53 m²

Surface terrain: 400 m²

Année construction: 2005

Vue: Dégagée

Cuisine: Américaine aménagée

Eau chaude: Electrique

Chauffage: électrique

État intérieur: Bon

État extérieur: Bon

Prestations:

Piscine, Calme, Climatisation, Commerces à pied, Double vitrage, Cheminée

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel

07/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 890 Saint-Jean-Lasseille

Charmante villa de plain-pied avec garage, piscine et vue sur les Pyrénées à Saint-Jean-Lasseille À seulement quelques kilomètres de la frontière espagnole, dans une ruelle paisible au bord de vignes, cette jolie villa de plain-pied vous offre un cadre de vie exceptionnel entre Méditerranée et montagnes. Une propriété coup de cœur D'une surface habitable d'environ 111 m², la maison propose une belle pièce de vie de 53 m² avec cuisine américaine équipée et un poêle à bois élégant, créant une atmosphère chaleureuse en toute saison. Trois larges baies vitrées s'ouvrent également sur le jardin et la terrasse couverte. Depuis la cuisine, on accède directement à un agréable espace extérieur avec coin barbecue. La partie nuit comprend trois chambres pouvant accueillir plusieurs couchages, une salle de bains avec baignoire, douche, bidet et vasque, une salle d'eau supplémentaire avec douche et vasque, ainsi que deux WC (dont un séparé). La villa est en brique avec une isolation renforcée (20 cm dans les combles), et a été soigneusement entretenue par ses propriétaires norvégiens. Elle se prête aussi bien à une résidence principale qu'à une agréable maison de vacances. Si souhaité, la maison peut être vendue meublée. Le terrain des de 400 m² est isolément



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13