



Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



285 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 147 m²

Surface terrain : 65 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Piscine

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

1 garage

1 cave



Maison 534 Roujan

Belle maison de vigneron avec piscine - beaucoup de charme ! Maison d'environ 147m² avec trois chambres. Poutres et pierres apparentes, une belle hauteur sous plafond, beaucoup de luminosité. Avec un très joli extérieur (terrace, piscine...) un petit bijou ! Rez-de-chaussée Entrée, garage (60m²) 1er étage : Grande pièce de vie (37m²) avec cuisine ouverte, poêle à bois. Sortie vers terrasse (30m²). Salon (32m²) avec insert, sortie vers grand balcon (2 portes fenêtres donc possibilité de diviser la pièce en deux si besoin d'une 4ème chambre). WC avec lavabo. 2eme étage : Pallier. Suite parentale de 25m² avec dressing et belle salle d'eau avec doubles vasques en cuivre. Deux grandes chambres de plus de 15m², chacune avec placard. Salle de bain avec baignoire d'angle et douche, WC et lavabo. L'extérieur : Terrasse d'environ 30m² avec pergola, orientée plein sud. De la terrasse un escalier mène à la cour avec sa piscine (5 x 3) et terrasse en bois. VIDEOSITE VIRTUELLE DISPONIBLE - N'HESITEZ PAS A NOUS CONTACTER POUR AVOIR LE LIEN ! Divers : Etat : entièrement rénovée en 2015/2016 (double vitrage au 1er étage, isolation combles, plomberie, électricité, sols, cour, piscine, terrasse en bois, toit en bon

Document non contractuel
25/02/2021 - Prix T.T.C



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13