## Prix sur demande

Achat Maison med 4 pièces

Surface: 73 m² Surface séjour: 29 m² Surface terrain: 65 m² Année construction: 2007

Vue: Dégagée

Cuisine: Américaine équipée
Eau chaude: Electrique
Chauffage: électrique
État intérieur: Bon
État extérieur: Bon

## Prestations:

Piscine, Calme, Commerces à pied, Double vitrage, Cheminée, Aucun vis à vis

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe): E

Emission de gaz à effet de serre (ges):  $\ensuremath{\mathsf{B}}$ 

Document non contractuel 16/10/2025 - Prix T.T.C



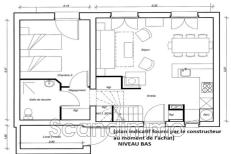


## Maison Bayeux

Très agréable maison mitoyenne en vente dans le domaine de Green Beach en bord de mer, à quelques kilomètres de Bayeux. Domaine verdoyant avec grande piscine, qui est très prisé par les touristes (location saisonnière très facile, surtout entre Pâques et septembre) Besoin d'informations complémentaires ? 07 83 38 47 09 ou fm@franskbolig.fr. Accès à toutes les commodités à pied au village de Port-en-Bessin. La maison est composée d'un grand séjour avec cuisine ouverte au rdc, avec chambre et salle de douche avec WC. Au 2ème étage, 2 chambres ainsi qu'une salle de douche avec WC. Nombreux rangements. Cave et parking. Chauffage par radiateurs électriques et cheminée. Eau chaude individuelle. C'est l'une des plus grandes maisons du domaine de 7 hectares, au coeur du golfe d'Omaha Beach, un paradis verdoyant avec label « Clé Verte ». Proche des plages du débarquement où le littoral naturel y est préservé. Très belle partie de la Normandie, chargée d'histoire, et avec des plages magnifiques proposant beaucoup d'activités pour petits et grands. Terrasse agréable de 17 m2 et lumineuse en rez de jardin, avec un jardinet de 48 m2. La piscine collective est

chauffée (on neut vous envoyer des nhotes). Les charges comprennent l'equ et





FranskBolig i samarbeid med Scandimmo Tél: +47 21 39 14 13 | +33 7 49 19 64 06 www.franskbolig.no | www.scandimmo.fr