

Prix sur demande

Achat Maison mod 4 pièces

Surface: 73 m²

Surface séjour: 29 m²

Surface terrain: 65 m²

Année construction: 2007

Vue: Dégagée

Cuisine: Américaine équipée

Eau chaude: Electrique

Chauffage: électrique

État intérieur: Bon

État extérieur: Bon

Prestations:

Piscine, Calme, Commerces à pied, Double vitrage, Cheminée, Aucun vis à vis

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe): E

Emission de gaz à effet de serre (ges): B

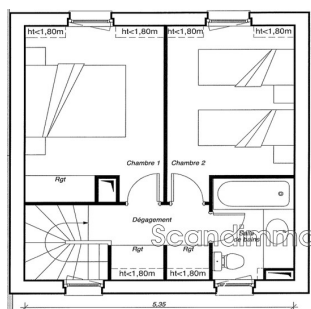
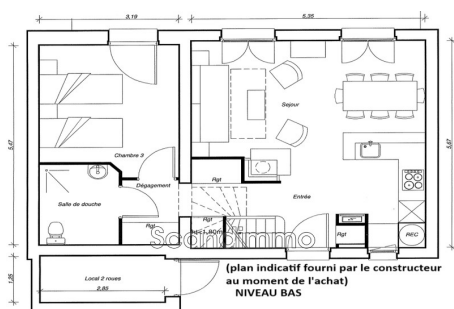
Document non contractuel

07/09/2025 - Prix T.T.C



Maison Bayeux

Très agréable maison mitoyenne en vente dans le domaine de Green Beach en bord de mer, à quelques kilomètres de Bayeux. Domaine verdoyant avec grande piscine, qui est très prisé par les touristes (location saisonnière très facile, surtout entre Pâques et septembre) Besoin d'informations complémentaires ? 07 83 38 47 09 ou fm@franskbolig.fr. Accès à toutes les commodités à pied au village de Port-en-Bessin. La maison est composée d'un grand séjour avec cuisine ouverte au rdc, avec chambre et salle de douche avec WC. Au 2ème étage, 2 chambres ainsi qu'une salle de douche avec WC. Nombreux rangements. Cave et parking. Chauffage par radiateurs électriques et cheminée. Eau chaude individuelle. C'est l'une des plus grandes maisons du domaine de 7 hectares, au coeur du golfe d'Omaha Beach, un paradis verdoyant avec label « Clé Verte ». Proche des plages du débarquement où le littoral naturel y est préservé. Très belle partie de la Normandie, chargée d'histoire, et avec des plages magnifiques proposant beaucoup d'activités pour petits et grands. Terrasse agréable de 17 m² et lumineuse en rez de jardin, avec un jardinet de 48 m². La piscine collective est chauffée (on peut vous envoyer des photos). Les charges comprennent l'eau et



(plan indicatif fourni par le constructeur au moment de l'achat)

NIVEAU HAUT



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13