

1 375 000 €

Achat Villa med 6 pièces

Surface: 200 m²

Surface séjour: 37 m²

Surface terrain: 2016 m²

Vue: Panoramique

Cuisine: Américaine équipée

État intérieur: A rafraîchir

État extérieur: A rafraîchir

Prestations:

Piscine, Calme, Climatisation

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

4 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges): B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Villa Mougins

Charmante villa de 200m² dans domaine privé, avec une magnifique vue sur le vieux village de Mougins. Cette très belle villa de 200m² sur un terrain plat de 2016m² est située à seulement 15 minutes de Cannes et des plages et le golf de Mougins à 2 km. Au rez-de-jardin se trouve le séjour avec cheminée et une belle hauteur sous-plafond, une salle à manger donnant sur la terrasse et la piscine, une cuisine américaine équipée, une chambre avec salle de bains, et WC, un bureau pouvant servir de chambre. À l'étage : deux belles chambres avec une salle de bains et toilettes. Une chambre de maître ensuite avec dressing et balcon. Climatisation dans le salon. Un beau jardin aménagé avec des arbres fruitiers Piscine au chlore et garage servant de buanderie et rangement. **JOLIE MAISON FAMILIALE!** Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Ce bien propose en inter-cabinet avec une agence partenaire.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 412 €

Rien en copropriété



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13