



# Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



2 900 000 €

**Achat Villa med 7 pièces**

**Surface: 260 m<sup>2</sup>**

**Exposition: Ouest**

**Vue: Panoramique**

**Cuisine: Indépendante équipée**

**Chauffage: Climatisation réversible**

**État intérieur: Excellent**

**État extérieur: Exceptionnel**

**Prestations:**

Piscine, Calme, Climatisation, Double vitrage, Cheminée

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe):** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges):**

Indisponible

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Mougins

Magnifique villa avec piscine et jardin à Mougins Cette villa luxueuse se trouve à cinq minutes à pied du charmant village de Mougins et ces petits commerces et restaurants. La propriété est située dans un jardin joliment arboré avec vue sur les collines de Grasse. Le rez-de-chaussée se compose d'une belle entrée, d'un salon avec cheminée, salle à manger, une grande cuisine et d'une chambre principale avec salle de bain. Toutes les pièces ouvrent sur le jardin et la terrasse. À l'étage inférieur se trouvent trois chambres avec salles de bains privées, une buanderie, une salle de jeux et une cave. Au cœur du jardin se trouve une belle piscine avec pool house et une jolie terrasse. La propriété dispose d'un grand garage. Beaucoup de charme et de confort! Ce bien est proposé en inter-agence avec une agence partenaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

2 900 000 € honoraires d'agence inclus



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : [fm@scandimmo.fr](mailto:fm@scandimmo.fr) / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : [info@franskbolig.no](mailto:info@franskbolig.no) / 0047 21 39 14 13