

550 000 €

Achat Maison med 4 pièces

Surface: 160 m²

Surface séjour: 44 m²

Surface terrain: 3220 m²

Prestations:

Piscine, Calme, Commerces à pied,

Cheminée

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 garages

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges): C



Maison Lorgues

Située en Provence, cette villa traditionnelle à vendre se trouve dans un cadre campagne, sans être isolée. Elle offre 3 chambres, dont une avec salle d'eau attenante, et 2 chambres en rez-de-chaussée. Le bien se distingue par ses beaux volumes et sa configuration de type T5. Vous apprécierez sa grande cuisine indépendante entièrement équipée, ainsi que son spacieux séjour agrémenté d'une cheminée avec insert. À l'extérieur, la villa dispose de terrasses, de 2 garages, d'un abri pour voitures et d'un atelier. Le tout est édifié sur un terrain plat et clos de 3 220 m², agrémenté d'une piscine au sel. Un cadre calme et agréable pour ce bien aux multiples atouts. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

550 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13