

945 000 €

**Achat Bastide med 6 pièces**

**Surface:** 250 m<sup>2</sup>

**Surface séjour:** 42 m<sup>2</sup>

**Surface terrain:** 4476 m<sup>2</sup>

**Cuisine:** Américaine

**Chauffage:** Fuel

**Prestations:**

Piscine, Calme

5 chambres

3 salles de bains

1 garage

4 parkings

**Classe énergie (dpe):** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges):**

Indisponible

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



### Bastide Lorgues

BEAU MAS RENOVE SUR 4476 m<sup>2</sup> AVEC PISCINE A LORGUES Découvrez ce mas rénové à Lorgues, offrant env 250 m<sup>2</sup> sis sur 4476 m<sup>2</sup> avec très belle piscine et pool house de 25 m<sup>2</sup> env avec grande terrasse d'où vous apprécierez de superbes couchers de soleil. Grand salon, salle à manger avec cuisine US équipée, le tout s'ouvrant sur des terrasses extérieures. 2 chambres et une salle de bain au rez de chaussée, lingerie. À l'étage beau solarium et suite parentale avec dressing et salle d'eau. Entre sol grande dépendance offrant 2 chambres, salon et grande pièce d'env 23 m<sup>2</sup>, salle d'eau et wc indépendant. Idéal pour grande famille ou locations. Très grand garage avec atelier complète cet ensemble. Petite oliveraie. Tout le charme de la Provence! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

945 000 € honoraires d'agence inclus



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : [fm@scandimmo.fr](mailto:fm@scandimmo.fr) / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : [info@franskbolig.no](mailto:info@franskbolig.no) / 0047 21 39 14 13