

Prix sur demande

Achat Maison de village med 5 pièces

Surface: 89 m²

Vue: Citadine

Cuisine: Américaine

Eau chaude: Electrique

Chauffage: électrique

État intérieur: Excellent

État extérieur: Bon

Prestations:

Calme, Commerces à pied, Double vitrage

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges): B

Document non contractuel

08/08/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 844 Les Arcs

Vous recherchez un projet immobilier rentable ou une maison familiale agréable ? Cette maison est faite pour vous ! Classée Gîte 4 étoiles, elle est entièrement équipée et prête à accueillir vos hôtes ou à devenir votre résidence principale ou secondaire. Tous les meubles, électroménagers, et linges de lit sont inclus, offrant ici un confort immédiat et optimal. La maison est idéalement située, en plein cœur du village des Arcs sur Argens, à 100 mètres de la place principale offrant cafés et restaurants typiques, tous commerces, services et animations. Elle dispose de 4 chambres et de 2 salles d'eau, et elle a déjà fait le bonheur de nombreux locataires saisonniers. La maison est prête à continuer à générer des revenus ou à devenir votre cadre de vie idéal. Elle dispose d'un accès privilégié, étant à 15 minutes à PIED de la gare qui relie le bord de mer de Saint Raphaël en un quart d'heure, Cannes en 30 minutes ou l'aéroport International de Nice en une heure. Elle propose un cadre unique et rénové avec soin en 2011 : plomberie, électricité, isolation, réaménagement des espaces... Cette maison de village, pleine de charme, se trouve dans le quartier des vigneronns et offre de jour les vues incroyables sur le "parage", la partie médiévale des Arcs et de nuit les



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13