

409 000 €

Achat Maison med 5 pièces

Surface: 104 m²

Surface séjour: 41 m²

Surface terrain: 1600 m²

Exposition: Sud

Vue: Collines

Prestations:

Piscine chauffée, Calme, Fibre optique,
Climatisation, Double vitrage, Cheminée

4 chambres

2 salles de bains

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges): A



Maison Le Val

LE VAL - à 45 minutes du bord de mer et des Gorges du Verdon, et dans un cadre campagne privilégié, sans être isolée, agréable maison de plain-pied implantée sur un beau terrain de 1 600 m² environ planté de nombreuses essences méditerranéennes. Une jolie piscine chauffée avec ses plages dallées et la cuisine d'été agrémentent le jardin qui est un véritable havre de paix. Description : Entrée, confortable salon / salle à manger avec cheminée à insert, cuisine ouverte entièrement équipée, large véranda, 3 chambres avec rangements, dressing, salle de bains, wc. 1 chambre indépendante avec salle d'eau privative et wc. Grande pièce de rangement attenante, abri pour 2 voitures, abri jardin. Au calme, sans vis à vis, vue dégagée sur la campagne environnante, exposée idéalement au sud, elle est lumineuse et agréable à vivre. En excellent état général, elle dispose de nombreux atouts qui ne vous laisseront pas indifférent en résidence principale ou secondaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Frais et charges :

409 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13