

## Prix sur demande

Achat Maison med 8 pièces

Surface: 254 m<sup>2</sup>

Surface terrain: 17000 m<sup>2</sup>

Année construction: 1985

Exposition: Plein sud

Vue: Campagne

Cuisine: Indépendante équipée

Eau chaude: Electrique

Chauffage: Pompe à chaleur

État intérieur: Rénové

État extérieur: Bon

### Prestations:

Piscine, Calme, Cheminée, Aucun vis à vis

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

2 garages

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe): B

Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel

06/12/2025 - Prix T.T.C



Scandimmo

## Maison 921 Le Tignet

Le Tignet – Superbe villa de plain-pied en pierre, 300 m<sup>2</sup>, terrain 1,7 ha Dans un cadre naturel d'exception, au calme absolu et exposée plein sud, magnifique villa de plain-pied en pierre d'environ 300 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée avec des prestations de qualité. Vaste séjour lumineux avec cheminée en pierre et plafond cathédrale, cuisine américaine équipée avec salle à manger attenante. La partie nuit comprend deux suites avec dressing et salle d'eau, deux grandes chambres avec dressings et une salle d'eau supplémentaire. À l'extérieur : somptueuse piscine balinaise de 25 x 7 m, larges espaces arborés sur 1,7 hectare, logement annexe de deux pièces, vaste cave, double garage et plusieurs stationnements. Chauffage par pompe à chaleur, vue dégagée sur les collines avec aperçu mer. Un havre de paix alliant charme de l'ancien et confort contemporain, à proximité de Grasse et à environ 40 minutes de l'aéroport de Nice. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ou planifier une visite. Envoyez un courriel ou éventuellement contactez-nous au 07 49 19 64 06.

Frais et charges :



FranskBolig i samarbeid med Scandimmo

Tél: +47 21 39 14 13 | +33 7 49 19 64 06

[www.franskbolig.no](http://www.franskbolig.no) | [www.scandimmo.fr](http://www.scandimmo.fr)