

1 350 000 €

Achat Maison med 4 pièces

Surface: 75 m²

Surface terrain: 157 m²

Exposition: Sud est

Vue: Mer panoramique

Cuisine: Indépendante aménagée

Eau chaude: Electrique

Chauffage: Climatisation réversible

État intérieur: Excellent

Couverture: Toit terrasse

Prestations:

Piscine, Calme, Plage à pied, Climatisation,

Commerces à pied, Double vitrage,

Domaine sécurisé, Cheminée, Très grand

solarium, Radiateurs électriques

3 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C



Maison 836 Grimaud

Port-Grimaud - Charmante maison de 3 chambres avec piscine privée et grand solarium, ainsi qu'un amarrage de grande dimension. Composée de maisons de style provençal, mais aussi d'influences méditerranéennes, Port-Grimaud symbolise un rêve de marin devenu réalité. Une petite merveille à découvrir à pied ou sur l'eau. A chaque maison son anneau d'amarrage, des canaux qui s'entrecroisent, une circulation maîtrisée. L'objectif de l'architecte était d'en faire une cité nouvelle, agréable à vivre, avec tous les services à disposition des résidents. Prenez contact au 07 83 38 47 09, sur notre site ou par le site où cette annonce apparaît... Cette charmante maison se situe dans un quartier résidentiel et prisé de Port-Grimaud sud ; en très bon état, elle se compose de 3 chambres, d'un patio carrelé et arboré avec petit jardin pouvant accueillir un véhicule, d'une terrasse avec jardinet et piscine privée, d'une grande terrasse sur le toit et d'un amarrage en pleine propriété. Il s'agit d'une maison de type « cassine », pleine de charme et d'histoire. La maison, exposée sud-est est très ensoleillée et offre de belles vues depuis toutes les fenêtres. On entre par une ruelle tranquille, avec une jolie cour où l'on peut garer sa voiture. Une glycine serpente jaliment dans la



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13