



Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



1 395 000 €

Achat Domaine viticole med 8 pièces

Surface: 463 m²

Surface terrain: 110000 m²

Année construction: 1832

Exposition: Sud

Vue: Campagne

Cuisine: Américaine équipée

Prestations:

Piscine, Calme, Aucun vis à vis

5 chambres

2 salles de douche

Classe énergie (dpe): B

Emission de gaz à effet de serre (ges): A



Domaine viticole Goudargues

BELLE PROPRIÉTÉ VITICOLE À quelques kilomètres de Goudargues, au cœur de ses 11 hectares de vignes et oliviers. Belle propriété en pierres soigneusement rénovée et constituée de deux corps de bâtiments communicants. Une partie principale de plus de 300m² avec une spacieuse pièce de vie baignée de lumière et sa cuisine équipée. Bel espace bureau et salle d'eau. À l'étage, suite parentale de plus de 70m² à l'étage ainsi que deux chambres de 26 et 30m² exploitées en chambres d'hôtes. Le second bâtiment fait environ 85m² avec une agréable cuisine, salon et à l'étage deux chambres et salle d'eau. Belle piscine de 11x4. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

1 395 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13