



Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



159 000 €

Achat Maison de village med 4 pièces

Surface: 102 m²

Surface terrain: 25 m²

Année construction: 1800

Exposition: Nord ouest

Vue: Dégagée

Cuisine: Indépendante aménagée

Eau chaude: Electrique

Chauffage: électrique

État intérieur: Bon

État extérieur: Bon

Prestations:

Calme, Commerces à pied, Double vitrage,
Cheminée, Aucun vis à vis

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 721 Fourques

MAISON DE CAMPAGNE COSY ET AUTHENTIQUE AVEC VUE ÉBLOUISSANTE DEPUIS LA TERRASSE ! Cette maison de ville (102 m²) pleine d'âme recèle beaucoup d'histoire. Elle est composée de trois étages avec la cuisine au dernier étage avec accès à la jolie terrasse. Une deuxième terrasse offre une vue extraordinaire sur le magnifique paysage naturel de la région des Asprés. De l'extérieur, une belle porte mène à la partie entrée, avec à droite la chambre d'amis avec deux lits, un coin salon cosy, une salle de bain avec douche et WC séparé. Il y a aussi un débarras et une buanderie. L'escalier mène au salon avec son poêle à bois Godin. Cet étage abrite également la chambre principale avec sa propre salle de bain et toilettes. Vous montez ensuite au dernier étage et sa belle et spacieuse cuisine au style authentique avec accès à la terrasse et au toit-terrasse avec vue panoramique. Dans cette maison, poutres et pierres forment une belle harmonie. Le toit a été entièrement refait en 1999 et des nouvelles gouttières ont été récemment installées. La maison est très bien entretenue et a été utilisée comme maison de vacances. Vendu meublée. Fourques est un village calme avec une petite superette. Situé à seulement 10 minutes de Thuir avec commerces



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13