

Prix sur demande

Achat Maison med 9 pièces

Surface: 234 m²

Surface terrain: 12000 m²

Année construction: 1991

Vue: Panoramique

Cuisine: Equipée

Eau chaude: Electrique

Chauffage: électrique

État intérieur: Bon

État extérieur: Bon

Prestations:

Piscine, Double vitrage, Cheminée, Aucun vis à vis, Volets roulants électriques

8 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

3 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges): A

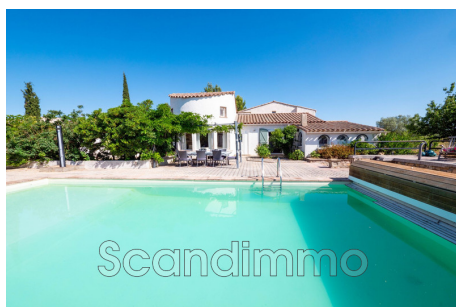
Document non contractuel

06/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 884 Fontjoncouse

Grande villa familiale avec piscine et vue à couper le souffle à Fontjoncouse. En sommet de colline, sans vis-à-vis, cette villa d'environ 235 m² habitable profite d'un panorama dégagé sur les Corbières, au cœur d'un terrain paysager de plus de 12 000 m². La maison, parfaitement adaptée à la vie de famille comme à l'accueil d'amis, se compose de trois zones bien distinctes, d'espaces de vie tournés vers l'extérieur et d'un jardin qui descend en restanques jusqu'aux oliviers. Le hall d'entrée, équipé de grands placards, distribue d'abord trois chambres créées lors de l'agrandissement de 2010, une salle de bains lumineuse et des WC séparés. Un escalier confortable mène à deux autres chambres. Dans le prolongement du hall, la cuisine dinatoire ouvre, par de larges portes-fenêtres, sur la terrasse orientée sud-est ; un cellier et un second WC viennent compléter cet espace. À droite, le séjour-salle à manger de 45 m² s'organise autour d'une cheminée traditionnelle ; une mezzanine y ajoute une touche chaleureuse. Trois baies vitrées desservent la pergola, la terrasse repas et la plage dallée de la piscine, créant une circulation fluide entre intérieur et extérieur. Depuis le salon, un couloir mène à une troisième aile bien composée d'un bureau (ou petite chambre), de deux



FranskBolig i samarbeid med Scandimmo

Tél: +47 21 39 14 13 | +33 7 49 19 64 06

www.franskbolig.no | www.scandimmo.fr