



Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



525 000 €

Achat Maison med 6 pièces

Surface: 176 m²

Surface séjour: 37 m²

Surface terrain: 2537 m²

Exposition: Sud

Vue: Dégagée

Chauffage: Climatisation Bois

État intérieur: Bon

État extérieur: Bon

Prestations:

Piscine chauffée, Calme, Climatisation,
Double vitrage, Vide sanitaire, Cheminée,
Terrain de boules

4 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges): B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Carcès

CARCÈS, à 10 minutes de Cotignac, au coeur de la Provence Verte, à proximité d'un adorable village de caractère avec de nombreux commerces, agréable maison provençale implantée sur un terrain clos et arboré de 2 500 m² environ planté de nombreuses essences méditerranéennes. Sans vis à vis, au calme, exposée idéalement au Sud, la maison est lumineuse et agréable à vivre. Entrée avec dégagement, wc, spacieux salon / salle à manger avec cheminée à insert, large terrasse au Sud-Ouest, cuisine indépendante entièrement équipée avec espace repas, terrasse à l'Est, 2 belles chambres, salle d'eau. A l'étage : un dégagement faisant office d'espace bureau, 1 chambre avec rangements, salle d'eau privative et wc. En rez-de-jardin : une grande pièce de 26,6 m² (salle de jeux, atelier, garage ou pièce de vie pour un appartement indépendant...), petite cuisine équipée, 1 chambre avec rangements, salle d'eau avec wc. La piscine chauffée (8 x 4 m) avec ses plages dallées et son pool house (wc) agrémentent le jardin. Jeu de boules, abri à outils. Avec un cadre campagne préservé de grande qualité, en position dominante, elle offre de plus une jolie vue dégagée sur l'ensemble de la campagne environnante. Chauffage par pompe à chaleur réversible. Cette maison



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13