## Prix sur demande

**Achat Studio**
**Surface: 30 m²**
**Surface séjour:** 27 m²
**Surface terrasse:** 10 m²
**Année construction:** 2002
**Exposition:** Sud
**Vue:** Dégagée
**Cuisine:** Américaine équipée
**Eau chaude:** Individuelle électrique
**Chauffage:** Individuel électrique
**État intérieur:** Excellent
**Standing:** Résidentiel
**État immeuble:** Bon

**Prestations:**
Plage à pied, Calme, Petit jardin, Commerces à pied, Sans vis-à-vis

1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

**Classe énergie (dpe):** D
**Emission de gaz à effet de serre (ges):** C

Document non contractuel
22/08/2025 - Prix T.T.C

## Appartement Pietracorbara

Charmant studio dans le village de Pietracorbara, à pied de la plage, au calme dans une petite copropriété de 4 appartements. Contactez nous au 07 83 38 47 09 ou par mail (fm@franskbolig.fr) pour tous renseignements. Le studio est situé en étage, et possède une très belle terrasse lumineuse avec superbe vue dégagée sur la vallée et les monts environnants. La superbe plage de sable fin, qui fait la réputation de cette bourgade de Haute-Corse, est à peine plus d'un quart d'heure à pied, ou 4 minutes en vélo. Vous pouvez aussi vous baigner dans l'eau douce de la rivière traversant la vallée. Soleil toute l'année sur la terrasse très bien orientée, même en hiver avec des températures très douces. Beaucoup d'activités à toutes saisons (randonnées, diverses activités nautiques, surf en autome et hiver, chasse au sanglier etc.), Vous pourrez découvrir tout le charme de cet endroit et ce que vous pourrez y faire en consultant https://destination-cap-corse.corsica/pietracorbara/. La région est touristique en raison de ses nombreux attraits, mais vous ne serez pas étouffés par le tourisme de masse, tout reste à taille humaine dans cette magnifique région. Il y a plusieurs restaurants dans un rayon de 1500 mètres de la résidence, ainsi que toutes les commodités, sans

Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.
Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13