

Prix sur demande

Achat Appartement med 3 pièces

Surface: 62 m²

Surface séjour: 26 m²

Surface terrasse: 1 m²

Vue: Mer panoramique

Cuisine: Américaine équipée

Eau chaude: Individuelle

Chauffage: Individuel climatisation réversible

État intérieur: Rénové

Prestations:

Vue mer, Plage à pied, Cheminée,
Commerces à pied, Meublé

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel

18/10/2025 - Prix T.T.C



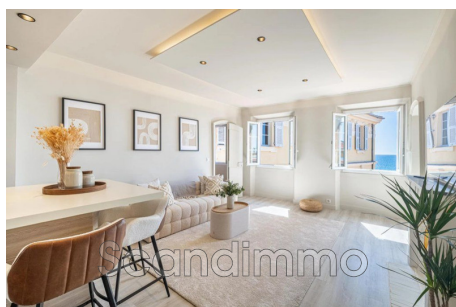
Appartement Nice

Vieux Nice - Superbe 3/4 pièces entièrement rénové Vue mer imprenable au cœur du Vieux-Nice ! À quelques mètres seulement des plages et du célèbre Cours Saleya, au sein d'un immeuble niçois parfaitement entretenu, découvrez ce splendide appartement de 3 pièces, situé au 4e étage. D'une surface d'environ 62 m², ce bien entièrement rénové et meublé avec goût offre une configuration idéale :

- Deux belles chambres dont une d'angle avec Dressing et vue mer.
- Un troisième espace modulable, pouvant faire office de bureau / Dressing ou de chambre d'appoint.
- Un séjour avec cheminée, lumineux avec vue mer à couper le souffle.
- Une cuisine ouverte entièrement équipée.
- Un petit balcon sur cour.

L'appartement bénéficie de prestations haut de gamme : climatisation, finitions soignées, menuiseries de qualité. Un bien clé en main, parfait pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif. Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Nice, à proximité immédiate des plages, restaurants, commerces et animations du Vieux-Nice. Charges annuelles faibles : 840€ Location saisonnière autorisée dans la copropriété.

Frais et charges :



FranskBolg i samarbeid med Scandimmo

Tél: +47 21 39 14 13 | +33 7 49 19 64 06

www.franskbolg.no | www.scandimmo.fr