

Prix sur demande

Achat Appartement med 4 pièces

Surface: 120 m²

Surface séjour: 41 m²

Surface terrasse: 7 m²

Exposition: Sud

Vue: Mer panoramique

Cuisine: Américaine

Chauffage: Collectif

État intérieur: A rénover

Prestations:

Vue mer, Plage à pied, Commerces à pied,
Ascenseur, Sans vis-à-vis

3 chambres

2 salles de bains

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges): D

Document non contractuel

25/10/2025 - Prix T.T.C

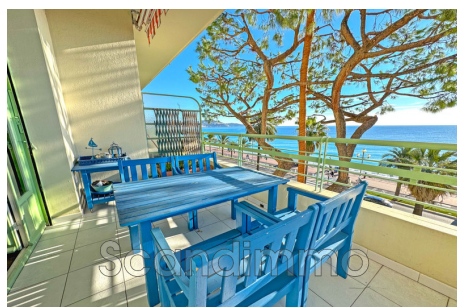


Appartement Nice

Belle opportunité dans un immeuble iconique - 4 pièces avec terrasse vue panoramique à rénover Découvrez cet appartement situé sur la célèbre Promenade des Anglais à Nice, offrant une vue panoramique imprenable sur la mer. Au 3ème étage d'un immeuble iconique de standing avec ascenseur, cet appartement 4 pièces traversant de 120m² propose un magnifique terrasse de 7,6m² pour profiter du cadre exceptionnel qu'offre la Promenade des Anglais avec la vue mer panoramique. Il se compose d'une belle pièce principale lumineuse, d'une cuisine américaine moderne et de trois grandes chambres avec une salle d'eau et une salle de bain avec W.C. Idéalement situé, vous trouverez à proximité de nombreux restaurants et toutes les commodités nécessaires. De plus, la ligne de tramway Est-Ouest vous permettra de vous déplacer entre l'aéroport et le port. Que vous recherchiez une résidence principale ou secondaire ou même un investissement locatif proche de la mer, cet appartement est parfaitement adapté à vos besoins.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 988 €



FranskBolig i samarbeid med Scandimmo

Tél: +47 21 39 14 13 | +33 7 49 19 64 06

www.franskbolig.no | www.scandimmo.fr