



Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



456 000 €

Achat Appartement med 3 pièces

Surface: 70 m²

Surface séjour: 34 m²

Surface terrasse: 19 m²

Année construction: 2004

Exposition: Plein sud

Vue: Dégagée

Cuisine: Américaine équipée

Eau chaude: Individuelle

Chauffage: Individuel électrique

État intérieur: Excellent

État immeuble: Bon

Prestations:

Double vitrage, Plage à pied, Calme,
Commerces à pied, Ascenseur, Sans vis-
à-vis, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 711 Mandelieu-la-Napoule

MANDELIEU LA NAPOULE/MARINA PARC SOUS OFFRE ACCEPTÉE - Magnifique 3 pièces au 4ème étage avec ascenseur et grande terrasse exposée plein sud sans vis-à-vis. Situé dans la belle résidence Marina parc avec piscine et gardien aux abords de la Siagne et à 2 pas des commodités et du centre-ville de Mandelieu. Vente en exclusivité d'un bel appartement lumineux 3 pièces de 70m² avec terrasse de 19m² composé d'un spacieux salon avec cuisine américaine équipée de 34m² donnant accès sur large terrasse très ensoleillée et au calme absolu, sans vis-à-vis, de 2 chambres de 11m² chacune équipées de placards, d'une salle de bains et d'une toilette séparée. L'appartement est très bien disposé et fonctionnel. Cave et place de parking privative. La résidence est fermée et sécurisée avec gardien ainsi que système de caméras pour un meilleur confort de sécurité, elle est très bien entretenue avec ses belles plantations et sa piscine. Le centre-ville de Mandelieu est à 5 minutes à pied et vous trouverez toutes les commodités (supermarché, centre commercial, boulangerie, boucherie etc.) ainsi que son marché hebdomadaire avec ses senteurs provençales et la gare routière qui donne accès à de grands nombres de destinations comme l'accès à l'aéroport



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13