Prix sur demande

Achat Appartement med 4 pièces
Surface: 82 m²
Surface séjour: 30 m²
Surface terrasse: 39 m²
Exposition: Sud ouest
Vue: Jardin
Cuisine: Américaine équipée
Eau chaude: Individuelle
Chauffage: Individuel climatisation réversible
État intérieur: Excellent
État immeuble: Bon

Prestations:
Double vitrage, Plage à pied, Calme, Commerces à pied, Ascenseur, Sans vis-à-vis, Piscine, Climatisation

3 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe): C
Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel
13/10/2025 - Prix T.T.C

Appartement 770 Juan-les-Pins

JUAN-LES-PINS – JUAN FLORE – AU BORD DE MER = SOUS OFFRE = À seulement 25 mètres des plages de Juan-les-Pins et des commerces, découvrez ce superbe 4 pièces au design soigné, bénéficiant de belles prestations et en excellent état. Un cadre privilégié : L'appartement est situé dans le prestigieux domaine sécurisé de Juan Flore, un complexe très prisé offrant une piscine, un gardien, et de magnifiques espaces verts. Son emplacement idéal, à quelques pas du centre de Juan-les-Pins, vous séduira par son confort et sa praticité. Une disposition optimisée et de beaux espaces extérieurs : • Spacieux séjour/salle à manger de 30m² avec cuisine américaine entièrement équipée, ouvrant sur une grande terrasse ensoleillée exposée sud-est. • Trois chambres lumineuses (chacune de plus de 10m²), donnant sur une seconde terrasse spacieuse exposée sud-ouest. • Deux salles de douche modernes, chacune avec toilettes intégrées. • Nombreux rangements, cave et garage en sous-sol avec accès direct par ascenseur. • Climatisation réversible pour un confort optimal toute l'année. Ce bien constitue une excellente opportunité d'investissement locatif grâce à sa situation privilégiée et sa forte demande saisonnière. Commodités & Transports :

FranskBolig i samarbeid med Scandimmo
Tél: +47 21 39 14 13 | +33 7 49 19 64 06
www.franskbolig.no | www.scandimmo.fr

Uforpliktende informasjon - Prisliste tilgjengelig på vår nettside