Prix sur demande

Achat Appartement med 3 pièces
Surface: 64 m²
Surface terrasse: 14 m²
Année construction: 2017
Exposition: Plein sud
Vue: Aperçu mer
Cuisine: Américaine équipée
Eau chaude: Individuelle thermodynamique
Chauffage: Individuel climatisation réversible
État intérieur: Excellent
Standing: Prestige
État immeuble: Bon

Prestations:
Aperçu mer, Double vitrage, Plage à pied, Calme, Commerces à pied, Ascenseur

2 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe): A
Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel
11/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement 841 Juan-les-Pins

Magnifique 3-pièces de 64 m² situé dans une résidence récente de haut standing à quelques pas des plages de Juan-les-Pins. Cet appartement moderne et en excellent état offre un cadre de vie idéal. Il est composé d'un agréable et lumineux salon avec cuisine américaine entièrement équipée, donnant sur une terrasse d'angle spacieuse exposée plein sud. Vous pourrez ainsi profiter de deux espaces salons au calme, tout en bénéficiant d'un bel aperçu mer du matin au soir. L'appartement comprend également 2 belles chambres avec placard, chacune ouvrant sur un balcon, ainsi que de 2 salles de douches avec toilettes, offrant un confort de vie optimal au quotidien. Cette configuration est particulièrement appréciable pour les familles, les invités ou simplement pour plus de praticité au quotidien. De très belles prestations sont présentes (climatisation réversible intégrée, double vitrage, chauffe-eau thermo-dynamique, domotique...). Aucuns travaux à prévoir, l'appartement est en parfait état, prêt à emménager. Un box double en enfilade complète ce bien. Idéalement situé dans un quartier résidentiel calme, cet appartement se trouve à seulement quelques minutes à pied des plages de Juan-les-Pins, offrant ainsi un accès direct aux joies de la mer. Vous

Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.
Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13