Prix sur demande

Achat
Surface: 82 m²
Surface terrasse: 14 m²
Année construction: 2001
Cuisine: Américaine aménagée
Eau chaude: Individuelle électrique
Chauffage: Individuel électrique
État intérieur: Bon
Standing: Résidentiel
État immeuble: Bon

Prestations:
Double vitrage, Calme, Sans vis-à-vis, Piscine

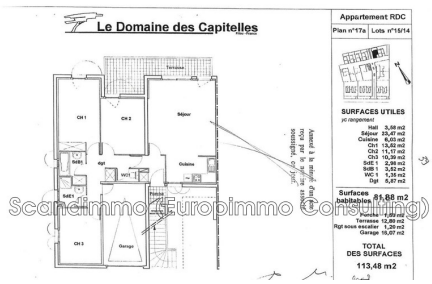
3 chambres
2 terrasses
2 salles de bains
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe): C
Emission de gaz à effet de serre (ges): B

Document non contractuel
05/02/2026 - Prix T.T.C

Appartement 857 Fitou

Bel appartement dans domaine privé avec piscine proche des plages de la Méditerranée! Ce très beau T4 en rez-de-chaussée est situé au cœur du Domaine des Capitelles, un havre de tranquillité au pied des collines de Fitou, en Languedoc-Roussillon (Occitanie). Dès l'entrée, vous serez séduit par le lumineux espace de vie : un séjour spacieux ouvert sur une cuisine entièrement équipée, pensé pour partager d'agréables moments en famille ou entre amis. De larges baies coulissantes laissent entrer la lumière naturelle et s'ouvrent sur une terrasse qui longe la façade principale, à laquelle deux des trois grandes chambres bénéficient d'un accès direct. L'appartement dispose également de deux salles de bains modernes, de deux WC séparés et d'une seconde terrasse à l'arrière, parfaite pour profiter d'un coin à l'ombre ou d'un petit-déjeuner en plein air. Un garage privatif complète le bien. L'appartement est disponible a partir de 1 septembre 2025. Au sein du domaine, vous profiterez de deux piscines – dont une chauffée – ouvertes d'avril à octobre, pour vous détendre après une balade à vélo ou une journée à la plage toute proche (à seulement 10 minutes en voiture). Le village pittoresque de Fitou, réputé pour ses vins de caractère, offre restaurants



FranskBolig i samarbeid med Scandimmo
Tél: +47 21 39 14 13 | +33 7 49 19 64 06
www.franskbolig.no | www.scandimmo.fr

Uforpliktende informasjon - Prisliste tilgjengelig på vår nettside