



Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



2 100 000 €

Achat appartement de prestige

4 pièces

Surface : 108 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer et vieux port

État intérieur : Rénové

Standing : Bourgeois

Prestations :

Vue mer, Double vitrage, Plage à pied,
Climatisation réversible, Orienté sud,
Commerces à pied, Sans vis-à-vis,
Terrasse

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/12/2021 - Prix T.T.C



Appartement de prestige Cannes

PENTHOUSE EN DUPLEX CANNES VIEUX PORT – VUE MER Superbe appartement en duplex de 108 m² entièrement rénové et en dernier étage. Situé dans un immeuble bourgeois en front de mer, face au Vieux Port, l'appartement bénéficie désormais d'un quartier désormais piéton. Très lumineux, l'appartement est composé d'un salon avec cuisine américaine aménagée et équipée, ce dernier donnant sur la terrasse plein sud avec splendide vue port et mer. Il offre également 3 chambres avec placards intégrés, dont une belle suite parentale avec sa vue mer et son dressing, au dernier niveau. Chaque chambre bénéficie de sa propre salle de bains ou de douches et il y a 2 WC suspendus. L'appartement propose aussi un bureau, un espace buanderie et un dressing. Meublé avec beaucoup de goût et climatisé, l'appartement peut être vendu avec son mobilier. Formidable investissement locatif ou pied à terre. Vous faites tout à pied. Palais des Festivals à 100m, restaurants, commerces, plages, etc. Ascenseur voté et payé. Les plus : Formidable emplacement Vue mer Dernier étage Entièrement refait Climatisé Meublé

Frais et charges :



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13