

1 650 000 €

Neuf Appartement de prestige med 4 pièces

Surface: 139 m²

Surface séjour: 64 m²

Surface terrasse: 62 m²

Année construction: 2025

Exposition: Sud ouest

Vue: Dégagée

Cuisine: Américaine

État intérieur: Neuf

Standing: Luxe

État immeuble: Neuf

Prestations:

Calme, Neuf, Ascenseur, Piscine, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe): Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges):

Indisponible

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement de prestige Saint-Laurent-du-Var

T4 de luxe dans un programme neuf à Saint-Laurent-du-Var – Une adresse d'exception en bord de mer ! Cet appartement exceptionnel est situé dans une résidence de standing, implantée au cœur de la Baie des Anges, à seulement 200 mètres des plages. Un cadre de vie unique dans une résidence luxueuse, entourée de trois magnifiques jardins méditerranéens. Sur le toit, une somptueuse piscine à débordement vous invite à profiter pleinement des belles journées d'été. D'une superficie de 139 m², cet appartement offre des volumes généreux avec une spacieuse pièce de vie de 64 m², intégrant une cuisine américaine. Il dispose de trois belles chambres avec rangements, d'un bureau, de deux salles d'eau, de deux WC et d'une buanderie. Le salon et la chambre principale s'ouvrent sur un superbe balcon de 62 m², offrant un espace extérieur privilégié. Deux places de parking complètent ce bien. Ici, vous êtes à proximité immédiate de tout : les belles plages de Saint-Laurent-du-Var, une sélection de restaurants de qualité, le port de plaisance et de nombreux commerces, accessibles en quelques minutes à pied. L'aéroport de Nice est à 5 minutes en voiture, et la gare est accessible à pied. Contactez Alexis pour plus d'informations.



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13