

630 000 €

Neuf Appartement med 4 pièces

Surface: 86 m<sup>2</sup>

Surface séjour: 28 m<sup>2</sup>

Surface terrasse: 51 m<sup>2</sup>

Année construction: 2026

Exposition: Sud est

Cuisine: Américaine

État intérieur: Neuf

Standing: Prestige

État immeuble: Neuf

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 parkings

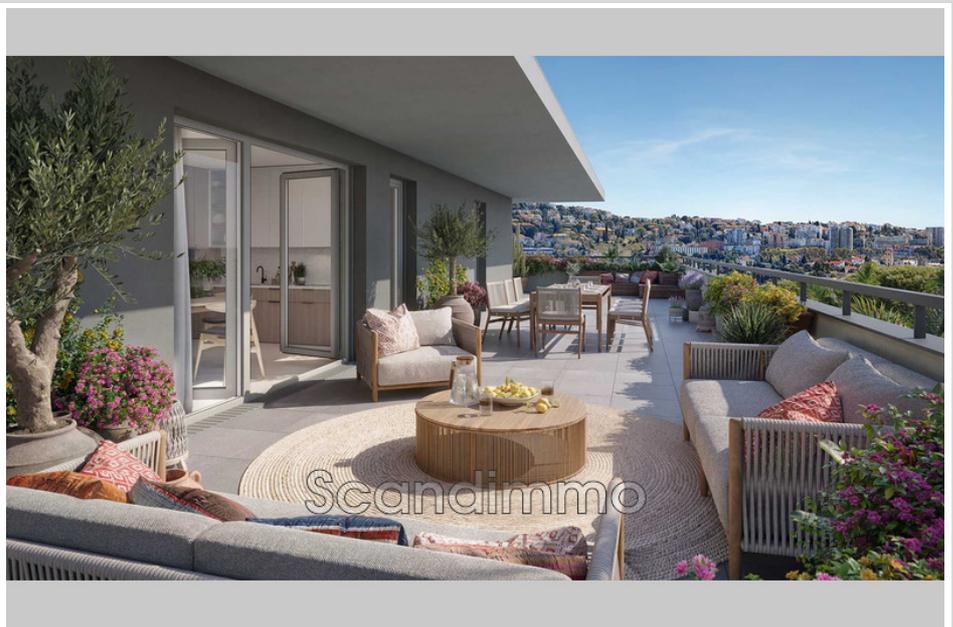
Classe énergie (dpe): Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges):

Indisponible

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Saint-Laurent-du-Var

Bel appartement T4 dans résidence neuve avec piscine Dans un domaine exclusif avec piscine, découvrez un superbe appartement T4 à Saint-Laurent-du-Var, face à la Méditerranée. Nichée dans une nouvelle résidence haut de gamme, cette adresse d'exception séduit par son emplacement privilégié et ses prestations de standing. Avec sa vaste terrasse de 50 m<sup>2</sup>, cet appartement bénéficie d'une exposition sud-est, garantissant une luminosité optimale tout au long de la journée. La résidence, élégante et contemporaine, offre de généreux espaces extérieurs : terrasses spacieuses, piscine privée et un cadre verdoyant avec un espace boisé classé. Idéalement située, cette adresse premium se trouve à seulement 15 minutes des plages, du port de plaisance, des restaurants et des boutiques. Grâce à sa proximité avec la gare, le futur tramway et l'autoroute, elle représente un investissement stratégique, que ce soit pour une résidence principale ou secondaire sur la Côte d'Azur. Laissez-vous séduire par le raffinement et le confort de ce cadre unique, où qualité de vie et douceur méditerranéenne se conjuguent à la perfection. Contactez Alexis pour plus d'informations: [alexis@frankbolig.fr](mailto:alexis@frankbolig.fr) Les informations sur les risques auxquels ce



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : [fm@scandimmo.fr](mailto:fm@scandimmo.fr) / 06 52 81 54 60  
FranskBolig en Norvège : [info@frankbolig.no](mailto:info@frankbolig.no) / 0047 21 39 14 13