



# Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



962 000 €

Neuf appartement

4 pièces

Surface : 146 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>

Année construction : 2021

Exposition : Nord ouest

Vue : Mer

Prestations :

Vue mer, Neuf, Calme, Commerces à pied, Ascenseur, Terrasse, Piscine

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

Document non contractuel

01/03/2021 - Prix T.T.C



## Appartement Marseillan

Excellent opportunité ! Très belle résidence de logements neufs avec un emplacement exceptionnel coté port dans le village de Marseillan. Première ligne et belle vue mer dès le 1er étage. A 2 minutes des restaurants. A quelques kilomètres des belles plages de Marseillan plage. Des belles plages sur plusieurs kilomètres en direction de Sète d'un côté et d'Agde de l'autre. 180 appartements au total répartis sur 9 bâtiments sur 4 étages (rez-de-chaussée + 4). Seule une partie est à vendre aujourd'hui. Appartements de 1 à 5 chambres, tous avec une terrasse. Certaines avec piscine au dernier étage. Au moins 1 place de parking pr appartement. Résidence fermée avec parc/végétation. Plusieurs entrées. Les appartements seront livrés deuxième trimestre de 2022. Prix : Appartements T1 pièce à partir de 107 000 € Appartements T2 pièces à partir de 137 000 € Appartements T3 à partir de 203 000 € Appartements T4 à partir de 509 000 € L'appartement présenté dans cette annonce est un appartement de 4 pièces de au dernier étage avec terrasse de 272 m<sup>2</sup> avec piscine. 3 chambres. 2 places de parking. Contactez-nous pour les plans et plus d'informations.

Marseillan Marseillan est un petit village de pêcheurs très bien situé au bord de la



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : [fm@scandimmo.fr](mailto:fm@scandimmo.fr) / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : [info@franskbolig.no](mailto:info@franskbolig.no) / 0047 21 39 14 13