



# Scandimmo

L'immobilier français aux valeurs scandinaves



379 000 €

Neuf Appartement med 2 pièces

Surface: 44 m<sup>2</sup>

Surface terrasse: 12 m<sup>2</sup>

Année construction: 2022

Vue: Montagne

État intérieur: Neuf

État immeuble: Neuf

Prestations:

Double vitrage, Calme, Commerces à pied,

Stores électriques, Sans vis-à-vis,

Terrasse, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe): Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges):

Indisponible

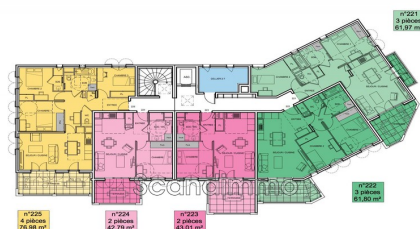
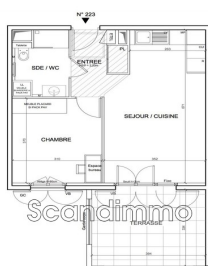
Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Grimaud

Un joyau d'architecture au cœur d'un des villages les plus prisés du Golfe de Saint-Tropez... Féeries Provençales sublime l'art de vivre de Grimaud, en offrant le luxe d'une résidence neuve avec piscine privée et jardin paysager dans un écrin historique. Du 2 au 4 pièces, les appartements climatisés se prolongent vers de généreux espaces extérieurs et bénéficient de prestations haut de gamme. Un enchantement, à 10 min\*\* de plages de Port Grimaud. L'appartement présenté est un T2 de 44 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 12 m<sup>2</sup>, comprenant 1 chambre, 1 salle de bain un salon. A PIEDS Proximité tous commerces, supermarchés, restaurants, boulangerie à pieds dans le coeur du village EN VOITURE • À 6 km\* de la plage de Grimaud. • À 12 km\* du cœur de Saint-Tropez. • À 30 min\* « Le Cannet des Maures », et ses accès aux l'autoroutes A8 vers Nice et Marseille et A57 vers Toulon. EN AVION • À 15 min\* en voiture de l'aéroport du Golfe de Saint-Tropez. • À 45 min\* en voiture de l'aéroport international Toulon- Hyères, lignes nationales, internationales et low-cost. • À 1h45 min\* en voiture de l'aéroport international Nice C



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : [fm@scandimmo.fr](mailto:fm@scandimmo.fr) / 06 52 81 54 60

FranskBolig en Norvège : [info@franskbolig.no](mailto:info@franskbolig.no) / 0047 21 39 14 13